



Maison pour la planète

Fiche d'identité

Catégorie : Bâtiment tertiaire

Rénovation : 2009

SHON : 633 m²

Orientation principale du bâtiment : Sud

La ville de Meythet accueillant l'espace Info-Energie de Haute-Savoie a décidé de construire un bâtiment démonstratif. L'ossature bois a été privilégiée pour le principe constructif. L'isolation est un point fort de ce bâtiment de bureaux. La ventilation est assurée par une VMC double flux avec récupérateur de chaleur. La pompe à chaleur géothermique couvre les besoins de chauffage et de rafraîchissement. 3 m² de panneaux solaires thermiques et 80 m² de panneaux photovoltaïques sont installés sur la périphérie de la toiture. Le bâtiment est labellisé MINERGIE-P-ECO.

Caractéristiques techniques

Enveloppe :

Murs en façade : ossature bois + 38 cm de laine de bois souple et 3,5 cm de fibre de bois dense. Revêtement extérieur en plaque de fibrociment.

Plancher bas : isolation avec 36 cm de ouate de cellulose entre solivage fermé par des caissons en OSB.

Toiture : isolation avec 36 cm de ouate de cellulose insufflée + 20 cm de laine de verre.

Vitrage : menuiseries triple vitrage avec gaz krypton. $U_w = 0,9 \text{ W/m}^2.K$

Systèmes :

Chauffage : pompe à chaleur (PAC) avec géothermie horizontale d'une puissance thermique de 6 kW (surface de captage 300 m^2 à 1 m de profondeur)

Emetteur: plancher chauffant basse température sur les 2 étages

ECS (eau chaude sanitaire) :

Chauffe-eau solaire avec 3 m^2 de panneaux solaires thermiques et un ballon de 600 L avec appoint PAC et résistance électrique.

Ventilation : VMC double flux (marque Zehnder).

Autres : récupération de l'eau de pluie pour les toilettes et l'arrosage



Enjeux financiers & environnementaux

Niveau de performance :

labellisé Minergie P-ECO

Budget construction : 1 600 000 €

Consommation d'énergie 5 usages : 8463 kWh en moyenne sur les années 2009 à 2013, soit 34 kWhEP/m^2 .

Production d'électricité : 9037 kWh en moyenne entre 2009 et 2013.

Partenaires techniques

Architectes : Lutz architectes et Beauquier architectes

BET Fluides : BRIERE



Portes
Découvertes

LES BÂTIMENTS
PERFORMANTS,
C'EST MAINTENANT!



prioriterre

3 rue René Dumont
74960 MEYTHET

04 50 67 17 54

contact@prioriterre.org

www.prioriterre.org